

ДОГОВІР №1
між організатором конкурсу та суб'єктом господарювання на
здійснення операцій із збирання та перевезення побутових відходів

м. Обухів

«03» липня 2025 року

Виконавчий комітет Обухівської міської ради Київської області в особі секретаря Обухівської міської ради Ільєнко Лариси Олександрівни, що діє на підставі Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про управління відходами» (далі - замовник), з однієї сторони, і Приватне підприємство «Обухівміськвторресурси» в особі генерального директора Полатьяна Армена Олеговича, що діє на підставі Статуту (далі - виконавець) з іншої сторони, відповідно до рішення виконавчого комітету Обухівської міської ради Київської області від 12.06.2025 № 368 «Про результати проведення конкурсу з визначення суб'єкта господарювання на здійснення операцій із збирання та перевезення побутових відходів на території Обухівської міської територіальної громади Обухівського району Київської області», уклали цей договір про таке.

1. Предмет договору

1. Виконавець зобов'язується надавати послугу із збирання та перевезення побутових відходів (далі - послуга) відповідної якості згідно з графіком на території Обухівської міської територіальної громади Обухівського району Київської області. (Площа – 39293,1 га, протяжність вулиць – 531,775 км.) та відповідно до Правил благоустрою населених пунктів Обухівської міської територіальної громади, затверджених рішенням Обухівської міської ради Київської області від 20.12.2024 №1499-67– VIII «Про затвердження Правил благоустрою населених пунктів Обухівської міської територіальної громади у новій редакції, а замовник зобов'язується виконати обов'язки, передбачені цим договором.

2. Характеристика об'єкта конкурсу:

1) Вид (види) побутових відходів: змішані, роздільно зібрані, великогабаритні, ремонтні, небезпечні побутові відходи (у складі побутових), відходи зелених насаджень.

Обсяг збирання та перевезення побутових відходів складає орієнтовно – 115278 м³/рік.

Норми надання послуги з управління побутовими відходами на території Обухівської міської територіальної громади Київської області на 2025-2029 роки затверджені рішенням виконавчого комітету Обухівської міської ради від 12 грудня 2024 № 465 «Про затвердження норм надання послуги з управління побутовими відходами на території Обухівської міської територіальної громади Київської області».

2) Територія Обухівської міської територіальної громади Обухівського району Київської області. Загальна площа ТГ – 39293,1 га (в межах населених пунктів – 13546,01 га, поза межами - 25747), яка включає населені пункти: м. Обухів - 24,193 кв.км, с. Таценки – 0,554 кв.км, с. Ленди – 0,545 кв.км, с. Германівка – 6,31

кв.км, с. Григорівка – 6,7507 кв.км, с. Гусачівка – 3,855 кв.км, с. Матяшівка – 2,8708 кв.км, с. Дерев'яна – 4,483 кв.км, с. Деремезна – 3,8038 кв.км, с. Долина – 2,426 кв.км, с. Макарівка – 0,824 кв.км, с. Копачів – 23,048 кв.км, с. Застугна – 5,319 кв.км, с. Шевченкове – 1,8985 кв.км, с. Красне Перше – 1,601 кв.км, с. Козіївка – 0,571 кв.км, с. Слобідка – 5,9488 кв.км, с. Безіменне – 0,5132 кв.км, с. Мала Вільшанка – 4,578 кв.км, с. Степок – 1,412 кв.км, с. Нещерів – 11,151 кв.км, с. Перегонівка – 4,357 кв.км, с. Гудимове – 13,0816 кв.км, с. Семенівка – 4,4793 кв.км, с. Кулі – 0,8864 кв.км,

3) Характеристика об'єктів утворення побутових відходів за джерелами їх утворення:

- орієнтовна кількість населення складає 47268 осіб;
- кількість вулиць, провулків, мікрорайонів, житлових масивів громади – 352;
- протяжність доріг – 629,81 км, із них 165,09 км з твердим покриттям, 364,98 км із асфальтним покриттям.

- багатоквартирні житлові будинки:

місто Обухів: Загальна кількість багатоповерхових будинків – 144 в яких проживає близько 25885 осіб, будинки з сміттєпроводами відсутні. Місцезнаходження будинків – по всій території міста Обухів;

- з них 42 будинки ОСББ, ОК, ЖБК, 108 будинків обслуговуються управителями.

Для накопичення побутових відходів у багатоквартирних будинках використовуються:

- металеві євроконтейнери для змішаних відходів 1,1 м³, заглиблені контейнери 3м³ та 5 м³, для роздільного збирання: сітчасті контейнери 1,1 м³ та інші різновиди контейнерів 2,5 м³ ;

- кількість контейнерних майданчиків на території прилеглої до багатоквартирних будинків – 97;

Всього кількість контейнерів 448 в т.ч: 227шт-1,1м³ контейнерів для змішаних відходів,-3 заглиблені контейнери (1-3м³, 2-5м³), – 218 контейнерів роздільного збирання за видами окремих компонентів -1,1-2,5 м³; 4 контейнери для збирання ремонтних відходів.

Село Григорівка (7 км від м. Обухів) - Загальна кількість багатоповерхових будинків 20, в яких зареєстровано 340 осіб, в т.ч 6 будинків обслуговує один ОК; Кількість контейнерних майданчиків-6, кількість контейнерів на них- 14, в т ч для роздільного збору відходів-6;

Село Нещерів (- 3 км від м. Обухів) - Загальна кількість багатоповерхових будинків 2, в яких зареєстровано 62 особи, кількість контейнерних майданчиків-2, кількість контейнерів на них -4, в т.ч. для роздільного збору відходів-2;

Село Гудимове (6 км від м. Обухів) - Загальна кількість багатоповерхових будинків -2, в яких зареєстровано 76 осіб;

Село Копачів (14 км від м. Обухів) - Загальна кількість багатоповерхових будинків -1, в якому зареєстровано 4 особи;

Село Слобідка (14 км від м. Обухів) - Загальна кількість багатоповерхових будинків 2, в яких зареєстровано 40 осіб.

- одноквартирні житлові будинки:
місто Обухів, села Таценки, Ленди.
с.Таценки-4 км від м.Обухів, с.Ленди 8 км від м.Обухів:
- Загальна кількість будинків садибної забудови – 4225 будинки приватного сектору, у місті Обухів проживає близько 9940 осіб. У с.Таценки проживає -530 осіб, у с. Ленди проживає 110 осіб. Місцезнаходження будинків – на території міста Обухів, села Таценки, Ленди.
Село Нещерів - 3 км від м. Обухів.
- 340 будинків приватного сектору в яких зареєстровано 610 осіб, місцезнаходження будинків – по всій території с. Нещерів;
Село Германівка:- 22 км від м. Обухів,- 804 будинки приватного сектору, в яких зареєстровано 1518 осіб, місцезнаходження будинків – по всій території с. Германівка;
Села Григорівка, Гусачівка, Матяшівка:- 7 км від м. Обухів - 1532 будинки приватного сектору, місцезнаходження будинків – по всій території сіл Григорівка, Гусачівка, Матяшівка;
Зареєстровано в с.Григорівка в приватних будинках індивідуальної забудови – 1377 особи, зареєстровано в с.Матяшівка в приватних будинках індивідуальної забудови – 420 осіб. Зареєстровано в с.Гусачівка в приватних будинках індивідуальної забудови – 663 особи;
Село Дерев'яна - 4 км від м. Обухів - 378 будинків приватного сектору, в яких зареєстровано 569 осіб, місцезнаходження будинків – по всій території с. Дерев'яна;
Село Деремезна - 20 км від м. Обухів - 269 будинків приватного сектору, в яких зареєстровано 346 осіб, місцезнаходження будинків – по всій території с. Деремезна;
Села Долина, Макарівка - 12 км від м. Обухів - 349 будинків приватного сектору, в яких зареєстровано 507 осіб, в т.ч.с.Долина- 449 особи, с.Макарівка - 58 осіб, місцезнаходження будинків – по всій території сіл Долина, Макарівка;
Село Копачів - 14 км від м. Обухів - 460 будинків приватного сектору, в яких зареєстровано 418 осіб, місцезнаходження будинків – по всій території с. Копачів;
Село Застугна - 16 км від м. Обухів - 68 будинків приватного сектору, в яких зареєстровано 35 осіб, місцезнаходження будинків – по всій території с. Застугна;
Село Шевченкове - 10 км від м. Обухів - 61 будинок приватного сектору, в яких зареєстровано 16 осіб, місцезнаходження будинків – по всій території с. Шевченкове;
Село Красне Перше - 5 км від м. Обухів,
- 203 будинки приватного сектору, в яких зареєстровано 460 осіб, місцезнаходження будинків – по всій території с. Красне Перше;
Село Козіївка - 55 будинків приватного сектору, в яких зареєстровано 68 осіб,
- місцезнаходження будинків – по всій території с. Козіївка;
Села Слобідка, Безіменне:
- 14 км від м. Обухів - 894 будинки приватного сектору, в яких зареєстровано 1345 осіб, в т.ч. с.Слобідка 1306 особи, с.Безіменне-39 осіб, місцезнаходження будинків – по всій території сіл Слобідка, Безіменне;

Село Мала Вільшанка - 12 км від м. Обухів - 407 будинків приватного сектору, в яких зареєстровано 521 особа, місцезнаходження будинків – по всій території с. Мала Вільшанка;

Село Степок - 134 будинки приватного сектору, в яких зареєстровано 114 осіб, - місцезнаходження будинків – по всій території с. Степок;

Село Перегонівка - 24 км від м. Обухів - 264 будинки приватного сектор, в яких зареєстровано 273 особи, місцезнаходження будинків – по всій території с. Перегонівка;

Село Гудимове:- 6 км від м. Обухів,- 301 будинок приватного сектору та в яких зареєстровано 406 особи, місцезнаходження будинків – по всій території с. Гудимове;

Села Семенівка, Кулі- 20 км від м. Обухів - 329 будинків приватного сектор, в яких зареєстровано 615 осіб, в т.ч. с.Семенівка-490 особи, с.Кулі -125 осіб, -місцезнаходження будинків – по всій території сіл Семенівка, Кулі.

Для накопичення побутових відходів у одноквартирних житлових будинках приватного сектору використовуються полімерні пакети, які завантажуються в сміттєвоз, який рухається за встановленим графіком.

- підприємства, установи та організації: підприємства, установи та організації – 35 ; магазини – 428; виробничі підприємства –19; лікарні – 2; ветеринарні лікарні-7; заклади освіти – 33; відділення банків – 7; підприємства громадського харчування (їдальня) – 1; аптечні заклади – 35; заклади побутового обслуговування – 88; заклади культури- 43; ринки-2; спортивні заклади-2; ресторани, кафе, їдальні-71; заклади разового харчування (кава, шаурма)-8; Території загального користування, на яких збираються відходи зелених насаджень -3405940 м².

4) Полігон твердих побутових відходів, місцезнаходження: середня відстань перевезень побутових відходів від об'єктів утворення до об'єкта видалення складає 20 км;

5) На території Обухівської міської територіальної громади Обухівського району Київської області застосовується система надання послуг:

- контейнерна, яка передбачає регулярне (за графіком) перевезення побутових відходів, зібраних в контейнери, на об'єкти видалення;

- безконтейнерна, яка передбачає регулярне (за графіком) перевезення побутових відходів, зібраних з домоволодінь, що розташовані в місті та селах громади з садибною забудовою, на об'єкти видалення;

- за заявкою споживача.

Надання послуги за видами побутових відходів

3. Виконавець надає послугу з управління змішаними, роздільно зібраними, великогабаритними, ремонтними відходами, небезпечними побутовими відходами (у складі побутових) , відходами зелених насаджень, що утворюються на території Обухівської міської територіальної громади Обухівського району Київської області.

4. Послуга надається виконавцем за системами (необхідне зазначити у таблиці для кожного виду побутових відходів):

Вид побутових відходів	Контейнер на система	Безконтейнер на система	Пункт роздільного збирання (зокрема мобільний)	За заявкою
1. Змішані відходи	+	+	(Після їх створення)	-
2. Роздільно зібрані відходи, у тому числі (заповнюється за наявності):	+	+		-
паперу, картону	+			-
скла	+			-
пластику	+			-
відходи зелених насаджень	+			+
небезпечні відходи у складі побутових	+	+		
3. Великогабаритні відходи	+	+		+
4. Ремонтні відходи	+	+		+

5. Під час збирання побутових відходів за контейнерною системою використовуються технічно справні контейнери:

Вид побутових відходів	Кількість контейнерів, одиниць	Місткість контейнера, куб. метрів	Власник контейнера
1. Змішані відходи	2758 242 176	1,1 30 20	ГП «Обухівміськвктор ресурси»
2. Роздільно зібрані відходи,	255 120 «сітка-пірамідка» «дзвіночок»-12	1,1 2,5 2,5	ГП «Обухівміськвктор ресурси»

Вид побутових відходів	Кількість контейнерів, одиниць	Місткість контейнера, куб. метрів	Власник контейнера
у тому числі (заповнюється за наявності): паперу, картону	у тому числі:	у тому числі:	
	«сітка-пірамідка»- 28	2,5	
скла	«сітка-пірамідка»-40 «дзвіночок»-6	2,5 2,5	
пластику	«сітка-пірамідка»-52 «Дзвіночок»-6	2,5 2,5	
відходи зелених насаджень	-	-	
небезпечні відходи у складі побутових	-	-	
3. Великогабаритні відходи	-	-	
4. Ремонтні відходи	4	8	

6. Графік та контакти для замовлення перевезення побутових відходів: за контейнерною або безконтейнерною системою, з пунктів роздільного збирання (зокрема мобільного), за заявкою:

Вид побутових відходів	Графік та час перевезення зібраних побутових відходів	Контактна інформація для замовлення перевезення побутових відходів за заявкою
1. Змішані відходи	з 8.00 до 23.00 години, у розрізі населених пунктів, вулиць, провулків, згідно з додатком №1 до цього договору	067-384-04-49
2. Роздільно зібрані відходи, у тому числі (заповнюється за наявності):	з 8.00 до 23.00 години, у розрізі населених пунктів, вулиць, провулків, згідно з додатком №1 до цього договору	
паперу, картону	з 8.00 до 23.00 години, у розрізі населених пунктів, вулиць, провулків, згідно з додатком №1 до цього договору	
скла	з 8.00 до 23.00 години, у розрізі населених пунктів, вулиць, провулків, згідно з додатком №1 до цього договору	
пластику	з 8.00 до 23.00 години, у розрізі населених пунктів, вулиць, провулків, згідно з додатком №1 до цього договору	

Вид побутових відходів	Графік та час перевезення зібраних побутових відходів	Контактна інформація для замовлення перевезення побутових відходів за заявкою
відходи зелених насаджень	з 8.00 до 23.00 години, у розрізі населених пунктів, вулиць, провулків, згідно з додатком №1 до цього договору	067-384-04-49
небезпечні відходи у складі побутових	з 8.00 до 23.00 години, у розрізі населених пунктів, вулиць, провулків, згідно з додатком №1 до цього договору	
3. Великогабаритні відходи	з 8.00 до 23.00 години, у розрізі населених пунктів, вулиць, провулків, згідно з додатком №1 до цього договору	
4. Ремонтні відходи	з 8.00 до 23.00 години, у розрізі населених пунктів, вулиць, провулків, згідно з додатком №1 до цього договору	

Вимоги до якості послуги

7. Критеріями якості надання послуги є дотримання графіка збирання та перевезення побутових відходів, дотримання правил надання послуги з управління побутовими відходами та інших вимог законодавства.

Права та обов'язки замовника і виконавця

8. Замовник має право:

1) вимагати від виконавця забезпечення безперервного надання послуги відповідної якості та згідно з графіком збирання та перевезення побутових відходів, а також вимог законодавства про відходи, санітарних норм і правил, правил надання послуги з управління побутовими відходами, умов цього договору, місцевих нормативно-правових актів замовника;

2) одержувати достовірну та своєчасну інформацію про послуги, які надаються виконавцем на території, визначеній цим договором;

3) вимагати від виконавця подання інформації про облік відходів, облік операцій з управління відходами та подання звітності відповідно до Закону України "Про управління відходами";

4) змінювати обсяг надання послуги за цим договором під час зміни у системі управління побутовими відходами;

5) отримувати від виконавця інформацію про споживачів послуги, що мають пільги, передбачені законодавчими актами для окремих категорій населення, облік стану оплати та заборгованості, претензійно-позовну роботу з боржниками та інформаційні заходи щодо дотримання споживачами вимог нормативних документів у сфері управління побутовими відходами.

9. Замовник зобов'язується:

1) погоджувати графіки збирання та перевезення побутових відходів, розроблений виконавцем відповідно до встановлених вимог;

2) приймати в установленому порядку рішення щодо встановлення чи зміну середньозваженого тарифу на послугу з управління побутовими відходами та тарифів на збирання та перевезення побутових відходів у розмірі не нижче економічно обґрунтованих витрат відповідно до розрахунків, поданих виконавцем;

3) затверджувати норми надання послуги з управління побутовими відходами, визначені в установленому порядку;

4) забезпечувати виконавця інформацією стосовно дії місцевих нормативно-правових актів про відходи, повідомляти про зміни до них;

5) розглядати звернення виконавця з приводу надання послуги та виконання умов цього договору;

6) здійснювати відповідно до законодавства самоврядний контроль щодо порушення державних стандартів, норм і правил у сфері благоустрою населених пунктів, правил благоустрою територій населених пунктів.

10. Виконавець має право:

1) подавати замовнику розрахунки економічно обґрунтованих витрат на збирання та перевезення побутових відходів для подальшого встановлення чи зміни середньозваженого тарифу на послугу з управління побутовими відходами та тарифів на збирання та перевезення побутових відходів, зокрема у разі зміни обсягу надання послуги за цим договором під час зміни у системі управління побутовими відходами;

2) розробити норми надання послуги та подати їх на затвердження замовнику;

3) повідомляти замовнику про неналежний стан проїзної частини автомобільних доріг чи вулиць, рух якими пов'язаний з виконанням договору;

4) подавати замовнику пропозиції щодо зміни схем руху та режиму роботи транспортних засобів спеціального призначення на наявних маршрутах;

5) вносити пропозиції замовнику щодо функціонування системи управління побутовими відходами;

6) звертатись до замовника щодо здійснення ним самоврядного контролю в частині порушення державних стандартів, норм і правил у сфері благоустрою населених пунктів, правил благоустрою територій населених пунктів.

11. Виконавець зобов'язується:

1) надавати послуги відповідно до вимог законодавства про відходи, санітарних норм і правил, правил надання послуги з управління побутовими відходами, умов цього договору, місцевих нормативно-правових актів замовника та погодженого замовником графіка надання послуги;

2) укладати договори із суб'єктами господарювання на виконання окремих операцій з відновлення та видалення побутових відходів відповідно до правил

благоустрою території населеного пункту з урахуванням регіонального та місцевого планів управління відходами;

3) укладати договори із споживачами про надання послуги з управління побутовими відходами;

4) розробити графік збирання та перевезення побутових відходів та погодити його із замовником;

5) утримувати та випускати на маршрут спеціально обладнані транспортні засоби у належному технічному і санітарному стані;

6) забезпечувати допуск до надання послуги працівників, що пройшли медичний огляд в установленому порядку, та дотримання ними вимог законодавства про дорожній рух;

7) здійснювати надання послуги за зверненням замовника у разі проведення публічних заходів;

8) подавати замовнику інформацію про облік відходів, облік операцій з управління відходами та подання звітності відповідно до Закону України «Про управління відходами»;

9) підтримувати належний санітарний стан контейнерів та контейнерних майданчиків для збирання побутових відходів: мити контейнери, прибирати контейнерні майданчики та прилеглу територію до контейнерних майданчиків для збору твердих побутових відходів, забезпечити миття та дезінфекцію твердого покриття у разі протікання рідини з контейнерів чи сміттєвозів.

Ціна та порядок оплати послуги

12. Згідно з рішенням виконавчого комітету Обухівської міської ради Київської області від 02.07.2025 № 429 «Про встановлення Приватному підприємству «Обухівміськвотресурси» тарифів на збирання, перевезення та видалення побутових відходів, та тарифів на послугу з управління побутовими відходами, які надаються на території Обухівської міської територіальної громади Обухівського району Київської області» тариф на послугу становить:

Вид побутових відходів	Тариф на послугу за видами побутових відходів, гривень за 1 куб. метр
1. Змішані відходи	318,89
2. Роздільно зібрані відходи, у тому числі (заповнюється за наявності):	185,99
паперу, картону	0
скла	0
пластику	0

Вид побутових відходів	Тариф на послугу за видами побутових відходів, гривень за 1 куб. метр
відходи зелених насаджень	189,97
небезпечні відходи у складі побутових	0
3. Великогабаритні відходи	263,38
4. Ремонтні відходи	846,38

Відповідальність сторін за порушення договору

13. За невиконання або неналежне виконання умов цього договору сторони несуть відповідальність згідно із законодавством.

Порядок і умови внесення змін до договору

14. Внесення змін до цього договору здійснюється шляхом укладення сторонами додаткової угоди, якщо інше не передбачено договором.

15. У разі зміни тарифів протягом строку дії договору нові тарифи застосовуються з моменту їх введення в дію без внесення додаткових змін до договору.

Форс-мажорні обставини

16. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або часткове невиконання зобов'язань за цим договором, якщо таке невиконання є наслідком форс-мажорних обставин.

17. Форс-мажорними обставинами є надзвичайні та невідворотні обставини, які виникли в результаті не передбачених сторонами подій, що об'єктивно унеможливають виконання зобов'язань, передбачених умовами договору, обов'язків згідно із законодавчими та іншими нормативними актами, зокрема пожежі, землетруси, повені, зсуви, вибухи, війна або військові дії, страйк, блокада. Доказом настання форс-мажорних обставин є документ Торгово-промислової палати або іншого компетентного органу.

Строк дії договору, порядок і умови продовження його дії та розірвання

18. Договір набирає чинності з дати його укладення та діє до 02 липня 2026 року.

Договір може бути достроково розірвано за згодою сторін.

19. У разі недотримання графіка збирання та перевезення побутових відходів (за винятком наслідків форс-мажорних обставин), погодженого з органом місцевого самоврядування, невиконання вимог законодавства про відходи, санітарних норм і правил, правил надання послуги з управління побутовими відходами, місцевих нормативно-правових актів замовника договір може бути достроково розірвано у судовому порядку.

20. У разі не виконання істотних умов договору протягом 45 календарних днів з вини виконавця, замовник має право розірвати договір в односторонньому

порядку, повідомивши виконавця за 10 днів.

21. Дія договору припиняється у разі, коли:
закінчився строк, на який його укладено;
виконавець протягом п'яти робочих днів з моменту набрання чинності цим договором не розпочав надавати послугу на всіх об'єктах утворення побутових відходів, зазначених у пункті 4 цього договору.

Дія договору припиняється також в інших випадках, передбачених законом.

Прикінцеві положення

22. Спори та розбіжності за договором між сторонами, якщо вони не будуть узгоджені шляхом переговорів між сторонами, вирішуються в судовому порядку.

23. Договір складений у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу. Один примірник зберігається у замовника, другий у виконавця.

Реквізити і підписи сторін

Замовник	Виконавець
Виконавчий комітет Обухівської міської ради Київської області 08700, Київська область, м. Обухів, вул.Київська,10 код ЄДРПОУ- 04362680 р/р UA608201720344260094000030588 в Держказначейській службі України, м. Київ МФО 820172 Тел. (044) 365-03-20	Приватне підприємство „Обухівміськвотресурси“ Місцезнаходження: 08700, Київська обл., м.Обухів, вул.Київська,21 Поштова адреса: така ж UA 723003350000000260002201996 в АТ “ Райффайзен Банк ” у м. Києві Код ЄДРПОУ 32152706 ПІН 321527010161 № св-ва пл-ка ПДВ 13966952 тел.: 067-328-09-01 офіційний веб-сайт ogvr@ogvr.com.ua
 Секретар Обухівської міської ради  Лариса ІЛЬЄНКО	 Генеральний директор  Армен ПОЛАТЬЯН